

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Горького, дом 124,
проводимого в форме очно - заочно голосования

г. Лесосибирск

«30» июня 2021 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Общество с Ограниченной Ответственностью Управляющая Компания «Партнёр»

Дата проведения очного обсуждения «25» мая 2021 г.

Место проведения очного обсуждения: Россия, Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Горького, д. 124, в помещении ООО «Сантехника-Сервис ЖЭУ».

Время открытия очного обсуждения: 18 час. 00 мин.

Время закрытия очного обсуждения: 18 час. 30 мин.

Дата и время начала приема

заполненных решений собственников «26» мая 2021 г.

09 час. 00 мин.

Дата и время окончания приема

заполненных решений собственников «22» июня 2021 г.

17 час. 00 мин.

Место приема заполненных решений собственников

г. Лесосибирск, 5 мкр., 8А, пом.2, офис 2.

Дата и место начала подсчета голосов «23» июня 2021 г. Лесосибирск, 5 микрорайон, д. 8А, пом. 2, офис ООО УК «Партнер» с 9-00

Присутствующие (лица, принявшие участие в общем собрании):

Общее количество: 7 лиц, обладающих 147,5 голосов.

Список прилагается.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4844,3 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2964,7 голосов (61,2% от общего количества собственников помещений).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие решения об избрании председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями по ведению собрания и подписанию протокола общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Горького, д. 124.

2. Принятие решения об избрании состава счетной комиссии общего собрания и наделение ее полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Горького, д. 124.

3. Принятие решения о выборе Совета МКД, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Горького, д. 124.

4. Принятие решения о выборе председателя Совета МКД, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Горького, д. 124, из состава Совета МКД.

5. Принятие решения о наделении председателя Совета МКД полномочиями принимать выполненные работы, оказанные услуги, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать иные документы, затрагивающие права и обязанности собственников помещений МКД, а также возложить иные полномочия в соответствии с ч.8 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ.

6. Принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Горького, д. 124.

7. Принятие решения о наделении каждого члена Совета МКД полномочиями на приемку и подписание актов выполненных работ, оказанных услуг, на подписание иных документов, затрагивающих права и обязанности собственников помещений в МКД, которые могут быть реализованы в случае объективной невозможности осуществить такие полномочия председателем Совета МКД либо его невыбора на общем собрании собственников помещений МКД.

8. Установить сроком на один год с 01.07.2021г. размер платы за содержание жилого помещения 31,85 руб./кв.м, включающую в себя:

- плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом в размере 3,25 руб. за 1 кв.м. принадлежащей собственнику общей площади помещения в месяц;

- плату за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 23 руб. 55 коп. за 1 кв.м. принадлежащей собственнику общей площади помещения в месяц. Плата за коммунальные ресурсы (отопление, отведение сточных вод, водоснабжение, электроэнергия), потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, выставляется в платежном документе отдельными строками по тарифам установленным уполномоченным органом государственной власти.

- плату за текущий ремонт общего имущества МКД в размере 5,05 руб/кв.м принадлежащей собственнику общей площади помещения в месяц.

9. Принятие решения о ежегодной индексации платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, платы за текущий ремонт общего имущества МКД на 5%.

10. Принятие решения о порядке уведомления собственников помещений о проведении и ознакомлении с результатами проведения общего собрания, порядке доведения информации до сведения собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Горького, д. 124 посредством размещения сообщения на сайте управляющей организации или информационных досках в офисе управляющей организации или на информационных досках в подъездах многоквартирного дома или посредством использования информационных систем оповещения (смс, обзвон, уведомление через личный кабинет в информационной системе управляющей организации).

РЕШЕНИЯ:

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Формулировка вопроса в соответствии с повесткой:

Принятие решения об избрании председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями по ведению собрания и подписанию протокола общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124.

СЛУШАЛИ:

Выступил представитель инициатора внеочередного общего собрания ООО УК «Партнёр» Терещенко Борис Григорьевич с предложением выбрать председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями по ведению собрания и подписанию протокола общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Было предложено включить в решения собственников избрание председателем собрания Юртаеву Лидию Леонидовну, секретарем Носову Марию Алексеевну. Наделить их полномочиями по ведению собрания и подписанию протокола общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 1 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов / % от числа голосов, принявших участие в голосовании	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	2931,9 98,89%	0	32,8 1,11%	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Выбрать председателем собрания Юртаеву Лидию Леонидовну, секретарем Носову Марию Алексеевну. Наделить их полномочиями по ведению собрания и подписанию протокола общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124.

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Формулировка вопроса в соответствии с повесткой:

Принятие решения об избрании состава счетной комиссии общего собрания и наделение ее полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124.

СЛУШАЛИ:

Выступил представитель инициатора внеочередного общего собрания ООО УК «Партнёр» Терещенко Борис Григорьевич с предложением об избрании счетной комиссии общего собрания и наделение ее полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать в счётную комиссию Юртаеву Лидию Леонидовну, Носову Марию Алексеевну и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 2 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов / % от числа голосов, принявших участие в голосовании	«ЗА» 2931,9 98,89%	«ПРОТИВ» 0	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 32,8 1,11%	признаны недействительными 0
--	--------------------------	---------------	--------------------------------	---------------------------------

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Избрать в счётную комиссию Юртаеву Лидию Леонидовну, Носову Марию Алексеевну и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124.

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Формулировка вопроса в соответствии с повесткой:

Принятие решения о выборе Совета МКД, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124.

СЛУШАЛИ:

Выступил представитель инициатора внеочередного общего собрания ООО УК «Партнёр» Терещенко Борис Григорьевич с предложением о выборе Совета МКД, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о выборе Совета МКД, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124. Юртаева Лидия Леонидовна, Носова Мария Алексеевна, Фраз Евгений Юрьевич, Беляшова Татьяна Владимировна, Власова Ирина Александровна, Кузьмина Галина Сергеевна.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 3 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов / % от числа голосов, принявших участие в голосовании	«ЗА» 2931,9 98,89%	«ПРОТИВ» 0	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 32,8 1,11%	признаны недействительными 0
--	--------------------------	---------------	--------------------------------	---------------------------------

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Принять решение о выборе Совета МКД, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124. Юртаева Лидия Леонидовна, Носова Мария Алексеевна, Фраз Евгений Юрьевич, Беляшова Татьяна Владимировна, Власова Ирина Александровна, Кузьмина Галина Сергеевна.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Формулировка вопроса в соответствии с повесткой:

Принятие решения о выборе председателя Совета МКД, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124, из состава Совета МКД.

СЛУШАЛИ:

Выступил представитель инициатора внеочередного общего собрания ООО УК «Партнёр» Терещенко Борис Григорьевич с предложением о выборе председателя Совета МКД, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124, из состава Совета МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о выборе председателя Совета МКД, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124, из состава Совета МКД. Юртаева Лидия Леонидовна.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу №4 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов / % от числа голосов, принявших участие в голосовании	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	2931,9 98,89%	0	32,8 1,11%	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Принять решение о выборе председателя Совета МКД, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124, из состава Совета МКД. Юртаева Лидия Леонидовна.

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Формулировка вопроса в соответствии с повесткой:

Принятие решения о наделении председателя Совета МКД полномочиями принимать выполненные работы, оказанные услуги, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать иные документы, затрагивающие права и обязанности собственников помещений МКД, а также возложить иные полномочия в соответствии с ч.8 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ:

Выступил представитель инициатора внеочередного общего собрания ООО УК «Партнёр» Терещенко Борис Григорьевич с предложением о наделении председателя Совета МКД полномочиями принимать выполненные работы, оказанные услуги, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать иные документы, затрагивающие права и обязанности собственников помещений МКД, а также возложить иные полномочия в соответствии с ч.8 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о наделении председателя Совета МКД полномочиями принимать выполненные работы, оказанные услуги, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать иные документы, затрагивающие права и обязанности собственников помещений МКД, а также возложить иные полномочия в соответствии с ч.8 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**По вопросу № 5 повестки дня собственники помещений голосовали:**

Количество голосов / % от числа голосов, принявших участие в голосовании	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	<u>2931,9</u> 98,89%	<u>32,8</u> 1,11%	<u>0</u>	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Принять решение о наделении председателя Совета МКД полномочиями принимать выполненные работы, оказанные услуги, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать иные документы, затрагивающие права и обязанности собственников помещений МКД, а также возложить иные полномочия в соответствии с ч.8 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ.

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ**Формулировка вопроса в соответствии с повесткой:**

Принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124.

СЛУШАЛИ:

Выступил представитель инициатора внеочередного общего собрания ООО УК «Партнёр» Терещенко Борис Григорьевич с предложением принять решение о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**По вопросу № 6 повестки дня собственники помещений голосовали:**

Количество голосов / % от числа голосов, принявших участие в голосовании	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	<u>2931,9</u> 98,89%	<u>32,8</u> 1,11%	<u>0</u>	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Принять решение о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124.

ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ**Формулировка вопроса в соответствии с повесткой:**

Принятие решения о наделении каждого члена Совета МКД полномочиями на приемку и подписание актов выполненных работ, оказанных услуг, на подписание иных документов, затрагивающих права и обязанности

собственников помещений в МКД, которые могут быть реализованы в случае объективной невозможности осуществить такие полномочия председателем Совета МКД либо его невыбора на общем собрании собственников помещений МКД.

СЛУШАЛИ:

Выступил представитель инициатора внеочередного общего собрания ООО УК «Партнёр» Терещенко Борис Григорьевич с предложением принять решение о наделении каждого члена Совета МКД полномочиями на приемку и подписание актов выполненных работ, оказанных услуг, на подписание иных документов, затрагивающих права и обязанности собственников помещений в МКД, которые могут быть реализованы в случае объективной невозможности осуществить такие полномочия председателем Совета МКД либо его невыбора на общем собрании собственников помещений МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о наделении каждого члена Совета МКД полномочиями на приемку и подписание актов выполненных работ, оказанных услуг, на подписание иных документов, затрагивающих права и обязанности собственников помещений в МКД, которые могут быть реализованы в случае объективной невозможности осуществить такие полномочия председателем Совета МКД либо его невыбора на общем собрании собственников помещений МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 7 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов / % от числа голосов, принявших участие в голосовании	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	<u>2931,9</u> 98,89%	<u>32,8</u> 1,11%	<u>0</u>	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Принять решение о наделении каждого члена Совета МКД полномочиями на приемку и подписание актов выполненных работ, оказанных услуг, на подписание иных документов, затрагивающих права и обязанности собственников помещений в МКД, которые могут быть реализованы в случае объективной невозможности осуществить такие полномочия председателем Совета МКД либо его невыбора на общем собрании собственников помещений МКД.

ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Формулировка вопроса в соответствии с повесткой:

Установить сроком на один год с 01.07.2021г. размер платы за содержание жилого помещения 31,85 руб./кв.м, включающую в себя:

- плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом в размере 3,25 руб. за 1 кв.м. принадлежащей собственнику общей площади помещения в месяц;

- плату за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 23 руб. 55 коп. за 1 кв.м. принадлежащей собственнику общей площади помещения в месяц. Плата за коммунальные ресурсы (отопление, отведение сточных вод, водоснабжение, электроэнергия), потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, выставляется в платежном документе отдельными строками по тарифам установленным уполномоченным органом государственной власти.

- плату за текущий ремонт общего имущества МКД в размере 5,05 руб/кв.м принадлежащей собственнику общей площади помещения в месяц.

СЛУШАЛИ:

Выступил представитель инициатора внеочередного общего собрания ООО УК «Партнёр» Терещенко Борис Григорьевич с предложением установить сроком на один год с 01.07.2021г. размер платы за содержание жилого помещения 31,85 руб./кв.м, включающую в себя:

- плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом в размере 3,25 руб. за 1 кв.м. принадлежащей собственнику общей площади помещения в месяц;

- плату за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 23 руб. 55 коп. за 1 кв.м. принадлежащей собственнику общей площади помещения в месяц. Плата за коммунальные ресурсы (отопление, отведение сточных вод, водоснабжение, электроэнергия), потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, выставляется в платежном документе отдельными строками по тарифам установленным уполномоченным органом государственной власти.

- плату за текущий ремонт общего имущества МКД в размере 5,05 руб/кв.м принадлежащей собственнику общей площади помещения в месяц.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить сроком на один год с 01.07.2021г. размер платы за содержание жилого помещения 31,85 руб./кв.м, включающую в себя:

- плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом в размере 3,25 руб. за 1 кв.м. принадлежащей собственнику общей площади помещения в месяц;

- плату за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 23 руб. 55 коп. за 1 кв.м. принадлежащей собственнику общей площади помещения в месяц. Плата за коммунальные ресурсы (отопление, отведение сточных вод, водоснабжение, электроэнергия), потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, выставляется в платежном документе отдельными строками по тарифам установленным уполномоченным органом государственной власти.

- плату за текущий ремонт общего имущества МКД в размере 5,05 руб/кв.м принадлежащей собственнику общей площади помещения в месяц.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 8 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов / % от числа голосов, принявших участие в голосовании	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	<u>2698,45</u> 91,02%	<u>109,3</u> 3,69%	<u>156,95</u> 5,29%	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Установить сроком на один год с 01.07.2021г. размер платы за содержание жилого помещения 31,85 руб./кв.м, включающую в себя:

- плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом в размере 3,25 руб. за 1 кв.м. принадлежащей собственнику общей площади помещения в месяц;

- плату за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 23 руб. 55 коп. за 1 кв.м. принадлежащей собственнику общей площади помещения в месяц. Плата за коммунальные ресурсы (отопление, отведение сточных вод, водоснабжение, электроэнергия), потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, выставляется в платежном документе отдельными строками по тарифам установленным уполномоченным органом государственной власти.

- плату за текущий ремонт общего имущества МКД в размере 5,05 руб/кв.м принадлежащей собственнику общей площади помещения в месяц.

ПО ВОПРОСУ №9 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Формулировка вопроса в соответствии с повесткой:

Принятие решения о ежегодной индексации платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, платы за текущий ремонт общего имущества МКД на 5%.

СЛУШАЛИ:

Выступил представитель инициатора внеочередного общего собрания ООО УК «Партнёр» Терещенко Борис Григорьевич с предложением принять решение о ежегодной индексации платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, платы за текущий ремонт общего имущества МКД на 5%.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о ежегодной индексации платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, платы за текущий ремонт общего имущества МКД на 5%.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 9 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов / % от числа голосов, принявших участие в голосовании	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	450,25 16,3%	2324,7 78,41%	156,95 5,29%	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Отказать в ежегодной индексации платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, платы за текущий ремонт общего имущества МКД на 5%.

ПО ВОПРОСУ №10 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Формулировка вопроса в соответствии с повесткой:

Принятие решения о порядке уведомления собственников помещений о проведении и ознакомлении с результатами проведения общего собрания, порядке доведения информации до сведения собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124 посредством размещения сообщения на сайте управляющей организации или информационных досках в офисе управляющей организации или на информационных досках в подъездах многоквартирного дома или посредством использования информационных систем оповещения (смс, обзвон, уведомление через личный кабинет в информационной системе управляющей организации).

СЛУШАЛИ:

Выступил представитель инициатора внеочередного общего собрания ООО УК «Партнёр» Терещенко Борис Григорьевич с предложением принять решение о порядке уведомления собственников помещений о проведении и ознакомлении с результатами проведения общего собрания, порядке доведения информации до сведения собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124 посредством размещения сообщения на сайте управляющей организации или информационных досках в офисе управляющей организации или на информационных досках в подъездах многоквартирного дома или посредством использования информационных систем оповещения (смс, обзвон, уведомление через личный кабинет в информационной системе управляющей организации).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о порядке уведомления собственников помещений о проведении и ознакомлении с результатами проведения общего собрания, порядке доведения информации до сведения собственников

помещений в МКД, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124 посредством размещения сообщения на сайте управляющей организации или информационных досках в офисе управляющей организации или на информационных досках в подъездах многоквартирного дома или посредством использования информационных систем оповещения (смс, обзвон, уведомление через личный кабинет в информационной системе управляющей организации).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 10 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов / % от числа голосов, принявших участие в голосовании	«ЗА» 2935,2 99%	«ПРОТИВ» 0	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 29,5 1%	признаны недействительными 0
--	-----------------------	---------------	-----------------------------	------------------------------------


РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Принять решение о порядке уведомления собственников помещений о проведении и ознакомлении с результатами проведения общего собрания, порядке доведения информации до сведения собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Лесосибирск, Горького, д. 124 посредством размещения сообщения на сайте управляющей организации или информационных досках в офисе управляющей организации или на информационных досках в подъездах многоквартирного дома или посредством использования информационных систем оповещения (смс, обзвон, уведомление через личный кабинет в информационной системе управляющей организации).

Приложение:

- 1 Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений на 2 листах.
- 2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Лесосибирск, ул. Горького, д.124 на 4 листах.
- 3 Лист регистрации собственников, присутствовавших на очной части собрания на 1 листе.
- 4 Решения собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Лесосибирск, ул. Горького, д.124, по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 25 мая 2021 года по 22 июня 2021 года на 76 листах.

Председатель общего собрания




(подпись) /Л.Л. Юртаева /
(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания




(подпись) /М.А. Носова /
(Ф.И.О.)

Счетная комиссия



(подпись) /Л.Л. Юртаева /
(Ф.И.О.)



(подпись) /М.А. Носова /
(Ф.И.О.)

Инициатор общего собрания



(подпись) /Килин В.Н. /
(Ф.И.О.)

