

Утверждаю:

Генеральный директор ООО УК  
"Партнер"

В.Н.Килин

"20 января 2021г.

План работ по текущему ремонту  
МКД, расположенного по адресу: г.Лесосибирск, 7 микрорайон д.3 на 2021 ГОД

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем выполн . работ	Сумма (руб.) без НДС, предварительно в ценах 2020 г
<b>Конструктивные элементы зданий</b>				
1	Установка пластиковых окон (1,2,3) под			
2	Ремонт огр. кровли	под.	3	117 000
3	Ремонт мет вход двери 4 под	м.п.	8	3 500
4	Монтаж новых тамб дверей (1-6) под	шт	1	3 000
5	Герметизация швов	под.	6	180 000
		м.пог.	30	15 000
<b>Внутри домовые сети</b>				
1	Ремонт теплового узла подвал			
		шт	1	50 000
2	Ремонт подъездного отопления	м.п.	25	20 000
3	Замена запорной арматуры (сборки)	шт	19	10 000
4	Ремонт розлива ГВС подвал деам 25	м.п.	15	11 000
				409 500

Средства к освоению на 1.01.21 года (с учетом входящего остатка за предыдущие годы и сборов) 484875 .руб.

Из них:

Средства для планирования работ 409500 руб

Средства на выполнение непредвиденных работ (резерв) 75375.руб.

ООО УК "Партнер" по согласованию с Советом МКД, вправе производить замену видов работ либо выполнять дополнительные виды работ, направленные исключительно на обеспечение безопасных условий проживания, необходимость в выполнении которых возникла после принятия решения об утверждении на вышеуказанный период работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Лесосибирск, 7 микрорайон д.3 с последующим их финансированием за счет средств по статье «текущий ремонт» общего имущества МКД.

Согласовано: Председатель совета дома:

Костюк Л.А.